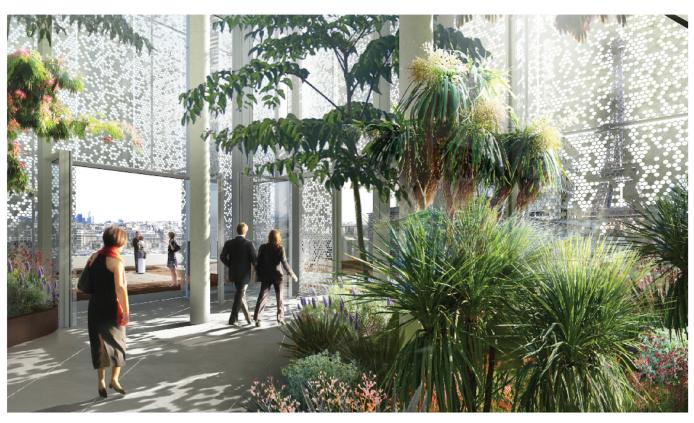
## FARIS .75





Maîtrise d'Ouvrage / SCI LA MONDIALE IMMO

Maitrise d'Ouvrage délégué / ALIUTA

## Maîtrise d'Oeuvre /

ES Braun & associés architecture (mandataire) MUTABILIS paysage & urbanisme Calq architecture, moe d'exécution Ora ito, designer

Superticie / 4300 m2

Budget / 1,8 M€ HT aménagements extérieurs

Budget global / 90 M€ HT

**Programme** / ensemble immobilier (bureaux) / jardin / 300 places de parking / zone de mémorial

SHON / 34 000M<sup>2</sup>

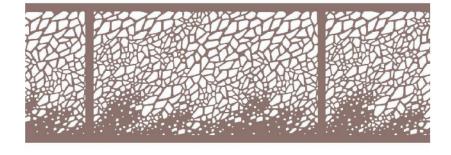
Mission / Aménagements espaces extérieurs

Avancement / livré en 2017

Le projet d'aménagement des espaces extérieurs vient accompagner la rénovation de l'ancien immeuble Auguste. Le site du 10 boulevard de Grenelle, anciennement occupé par le ministère de la défense, est marqué par son caractère minéral et fragmenté, par son repli sur luimême vis-à-vis de son environnement. Le projet vise à créer un socle largement planté pour le nouvel aménagement afin de donner une ambiance jardinée et de qualifier fortement la reconversion de ce site.

Ce socle sera fertile pour faire oublier un site marqué par l'artifice et l'infrastructure, un espace de nature foisonnante en contraste avec l'architecture du site, forte, puissante et imposante.

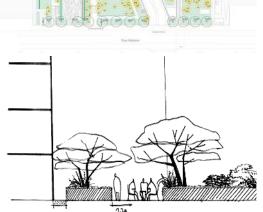
L'immeuble ayant été construit sur l'ancien vélodrome d'hiver, il nous a été demandé de concevoir, en lien avec les associations compétentes et la Mairie, un jardin à la mémoire des victimes de la rafle du Vel d'Hiv.





## | IMMEUBLE 10 GRENELLE | PARIS .75









- 1. Plan masse du projet et coupe de principe des bacs plantés 2. Perspective sur le parvis d'entrée Boulevard de Grenelle
- 3. Perspective sur le Jardin des enfants du Vel d'Hiv rue Nélaton